



Konkursamtliche Grundstücksteigerung

Schuldner

CC Immobilien AG in Liq., Frauenfelderstrasse 49, 8370 Sirmach

Ort der Steigerung Kath. Pfarreizentrum Wil, Saal Johannes
im 1. OG, Lerchenfeldstrasse 3, 9500 Wil

Datum der Steigerung Donnerstag, 29. August 2024, 14.15 Uhr

Auflage Steigerungsbedingungen 25. Juni 2024 bis 4. Juli 2024, beim
Konkursamt, Regionalstelle Wil,
Lerchenfeldstrasse 11, 9500 Wil

Steigerungsobjekt

Grundbuch Wil, Gemeinde Wil, Grundstück Nr. 2178, Liegenschaft Nr. 2178,
Plan Nr. 81W, Neulanden 883 m², Gebäude (277 m²), übrige befestigte Fläche
(156 m²), Gartenanlage (450 m²), Wohnhaus Vers-Nr. 3808, Neulanden-
strasse 48, 9500 Wil SG (261 m²), Gartenhalle Vers-Nr. 2357 (16 m²)

Konkursamtliche Schätzung Fr. 2'300'000.00

Bemerkungen

- a) Das Grundstück kann am Montag, 5. August 2024, 14.00 Uhr – 15.00 Uhr, vor Ort besichtigt werden. Die Besammlung ist vor dem Gebäude.
- b) Weitere Informationen zum Steigerungsobjekt finden Sie unter www.konkurs.sg.ch in der Rubrik "Versteigerungen und Verkäufe".
- c) Der Ersteigerer hat unmittelbar vor dem Zuschlag auf Abrechnung am Zuschlagspreis eine Anzahlung von Fr. 100'000.— in bar oder durch Vorlegung eines unwiderruflichen Zahlungsvernehmens einer Bank, welches einzig unter der Bedingung der Erteilung des Zuschlages stehen darf und im Übrigen unbedingt sein muss, zu leisten (Details siehe Ziffer 14 der Steigerungsbedingungen).
- d) Die Restzahlung ist bis spätestens Montag, 16. September 2024, durch Überweisung an das Konkursamt St.Gallen zu bezahlen.
- e) Es wird ausdrücklich auf Art. 257 ff. SchKG, Art. 130 ff. VZG, Art. 71 ff. KOV, sowie auf das Bundesgesetz über den Erwerb von Grundstücken durch Personen im Ausland (SR 211.412.41) und die dazugehörige Verordnung (SR 211.412.411) verwiesen.
- f) Die Verwertung des Grundstückes erfolgt rechtshilfweise im Auftrag des Konkursamtes des Kanton Thurgau, Bahnhofplatz 69, 8510 Frauenfeld.

Wil, 25. Juni 2024

Konkursamt, Regionalstelle Wil
Benno Krüsi, Konkursbeamter